



## Présentation

## Localisation

**Adresse** : - - - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition** : sud.

**Détails** : Situé à **200 m** de la plage. . Au **1er** étage. Avec ascenseur.

**Points GPS** : 43 ° 28 ' 56.67 " N - 1 ° 33 ' 37.66 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.482409,-1.560461](#)

**Accès à la location** : 3,2 km de la gare de Biarritz; 3,6 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

## Plages, Animations, Restaurants, Bars

### BIARRITZ

de 590€ à 1490€ la semaine

<b>Distance plage</b> : 200 m	<b>Nombre de chambre</b> : 2
<b>Nombre de pièces</b> : 3	<b>Surface</b> : 85 m <sup>2</sup>
<b>Salle de bain</b> : 2	<b>Nb. personnes confort</b> : 4
<b>Nb. personnes confort</b> : 4	<b>Nb. personnes max.</b> : 6

## Détails & aménagements

**Intérieur** :

**Couchages** : 1 Lit 2 personnes (180x200), 2 Lits 1 personnes (90x190), 1 lit convertible (2x80x190).

**Extérieur** :

**Equipement** :

## Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

<b>Hors saison</b> :	590 €
<b>Basse saison</b> :	990 €
<b>Moy saison</b> :	1250 €
<b>Haute saison</b> :	1490 €

**Dépôt de garantie** : 1200€  
**Acompte** : 25% du loyer

## Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 95€ pour 1 semaine, de 120€ pour 2 semaines, de 145€ pour 3 semaines et de 170€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)