



COQUET VUE MER

Panoramique sur la baie

SAINT-JEAN-DE-LUZ

de 550€ à 1150€ la semaine

Appartement en résidence de standing.	
Distance plage : 250 m	Vue sur mer
Nombre de pièces : 2	Nombre de chambre : 1
Salle de bain : 1	Surface : 68 m ²
Nb. personnes confort : 2	Nb. personnes max. : 4

Présentation

Du haut de Sainte Barbe, dans un quartier prisé, la villa Eraunsia jouit d'un cadre idyllique propice à la détente. Cet agréable T2 en mezzanine avec vue mer vous permettra de profiter d'une vue imprenable sur la baie de Saint Jean de Luz. Au bout d'une voie privée, dans un environnement calme, la villa est située à seulement 250m de la plage. Le centre ville est à peine à 10 minutes en longeant la plage. Vous pourrez donc profiter aisément des nombreuses activités dont dispose la ville de Saint-Jean-de-Luz.

Localisation

Adresse : Villa Eraunsia - 23 rue Sainte Barbe - 64500 Saint Jean de Luz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : sud ouest.

Détails : Situé à **250 m** de la plage. **Vue sur mer**. Au **rez de chaussée**.

Points GPS : 43 ° 23 ' 50.96 " N - 1 ° 39 ' 35.38 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.39749,-1.659829](#)

Accès à la location : 2 km de la gare de Saint-Jean-de-Luz; 15 km de l'aéroport international de Biarritz; 2,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°3 Saint-Jean-de-Luz Nord.

Détails & aménagements

Intérieur : Cuisine américaine équipée donnant sur un grand séjour, une grande véranda avec vue sur la baie, 1 salle de bain, 1 WC indépendant.

Couchages : 1 lit double 160x200, 1 canapé convertible 140x190 : literie neuve.

Extérieur : La plage à 250m. Une place de parking privative.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison :	550 €
Basse saison :	750 €
Moy saison :	990 €
Haute saison :	1150 €

Dépôt de garantie : 1000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 70€ pour 1 semaine, de 95€ pour 2 semaines, de 120€ pour 3 semaines et de 145€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)