



MODERNITÉ ENTRE GOLF ET OCÉAN

Finesse, style et luminosité

ANGLET

de 450€ à 1290€ la semaine

Appartement en résidence de standing.

Distance plage : 1,1 km

Nombre de pièces : 3

Salle de bain : 1

Nb. personnes confort : 4

Nombre de chambre : 2

Surface : 68 m²

Nb. personnes max. : 4

Présentation

Dans une résidence très récente et moderne, venez profiter de la luminosité locale dans cet appartement tout confort à moins de 5 minutes des plages, du golf et du phare de Biarritz. Vous tomberez sous le charme de sa jolie terrasse et de son intérieur aux tons clairs, décoré avec soin, qui dégage fraîcheur et bien-être. Petit plus à ne pas manquer : la Chambre d'amour, à seulement quelques minutes, vous tend les bras pour des journées farniente et des soirées animées. Sur la commune d'Anglet, proche de toutes commodités, ce véritable nid douillet est le bijou indispensable pour vos vacances.

Localisation

Adresse : Résidence Anadara - APT 106B - 27 allée du cout - 64600 ANGLET - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : ouest.

Détails : Situé à 1,1 km de la plage. . Au 1er étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 29 ' 55.57 " N - 1 ° 31 ' 56.17 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.498769,-1.532269](#)

Accès à la location : 6,5 km de la gare de Biarritz; 5,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 7,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Cuisine avec îlot central ouverte sur séjour, le tout donnant sur une immense terrasse exposée ouest, deux chambres dont une avec terrasse privative, une salle d'eau et un WC.

Couchages : 2 Lits 140x190.

Extérieur : 2 Terrasses : une grande de 40m2 avec table, chaises et salon, une petite accessible par une chambre avec table et chaises. Box privatif fermé en sous-sol (2 véhicules). Places de parking visiteurs dans la résidence. Commerces, golf, plages et restaurants à proximité.

Equipped : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson induction 3 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière Dolce Gusto, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 450 €
Basse saison : 750 €
Moy saison : 990 €
Haute saison : 1290 €

Dépôt de garantie : 1500€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 85€ pour 1 semaine, de 110€ pour 2 semaines, de 135€ pour 3 semaines et de 160€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)