



VUE IMPRENABLE SUR L'OCEAN

La côte des basques à vos pieds

BIARRITZ

de 650€ à 1650€ la semaine

Appartement en résidence.

Distance plage : 300 m

Vue sur mer

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambre : 2

Salle de bain : 1

Surface : 64 m²

Nb. personnes confort : 4

Nb. personnes max. : 4

Présentation

Une vue à couper le souffle sur la côte des Basques vous attend depuis ce superbe hébergement situé au 8ème et dernier étage d'une résidence de qualité. Venez profiter de cet appartement traversant et de son emplacement privilégié à seulement deux pas des commerces où seulement quelques marches vous sépareront de la plage ! Son emplacement central vous permettra de profiter du centre ville : les halles ne sont qu'à 300m à pied. Il se compose de deux chambres dont une avec un balcon donnant sur les toits de la ville avec les montagne en toile de fond, d'une cuisine américaine donnant sur un salon / séjour ouvert sur un balcon avec table et transat afin de savourer vos dîners face au magnifique coucher de soleil de la côte basque. Idéalement placé, vous profiterez d'un cadre idyllique entre océan et coeur de ville à pied.

Localisation

Adresse : 47, Perspective Côte des Basques - 64200 Biarritz - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

Exposition : ouest.

Détails : Situé à 300 m de la plage. **Vue sur mer**. Au 8ème étage. Avec ascenseur.

Points GPS : 43 ° 28 ' 46.5 " N - 1 ° 33 ' 54.65 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.479582,-1.565180](#)

Accès à la location : 3,5 km de la gare de Biarritz; 3,1 km de l'aéroport international de Biarritz; 4,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

Détails & aménagements

Intérieur : Cuisine américaine équipée, salon / salle à manger ouvert sur le balcon, 2 chambres dont une avec lit superposé rabattage, 1 salle de bains avec douche et WC.

Couchages : 1 lit (160x200), 2 lits (80x190).

Extérieur : Balcon avec table et transats. Tous les commerces et la plage à pied, à moins de 5 min.

Equipement : Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux vitro-céramique, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, Téléviseur, Internet en Wifi.

Tarifs et Planning de la location de vacances

Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine

Hors saison : 650 €
Basse saison : 990 €
Moy saison : 1250 €
Haute saison : 1650 €

Dépôt de garantie : 1000€
Acompte : 25% du loyer

Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 85€ pour 1 semaine, de 110€ pour 2 semaines, de 135€ pour 3 semaines et de 160€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)