



## L'EDEN AU BORD DU LAC

**BIARRITZ**  
**4000€ la semaine**

**Villa de luxe. Avec .**

**Distance plage : 3,3 km**

**Nombre de pièces : 4**

**Salle de bain : 2**

**Nb. personnes confort : 4**

**Nombre de chambre : 2**

**Surface : 120 m²**

**Nb. personnes max. : 4**

### Présentation

### Détails & aménagements

**Intérieur :**

**Couchages :** Deux lits 160x200

**Extérieur :**

**Equipement :**

### Localisation

**Adresse :** 64 Rue des Mouettes - 64200 BIARRITZ - - - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud ouest.

**Détails :** Situé à **3,3 km** de la plage. . Sur 0 niveaux.

**Points GPS :** 43 ° 27 ' 5.3 " N - 1 ° 33 ' 40.68 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.451473,-1.561301](#)

**Accès à la location :** 4,5 km de la gare de Biarritz; 3,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 5,5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°4 Biarritz.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

**Haute saison :** 4000 €

**Dépôt de garantie :** 4000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 105€ pour 1 semaine, de 130€ pour 2 semaines, de 155€ pour 3 semaines et de 180€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)