



## DOUCEURS BASQUES À VOLONTÉ

### Entre mer et golf

**BASSUSSARRY**  
 de 1200€ à 3200€ la semaine

**Villa individuelle.** Avec piscine privée.

**Distance plage :** 12 km

**Nombre de pièces :** 6

**Salle de bain :** 3

**Nb. personnes confort :** 11

**Nombre de chambre :** 5

**Surface :** 250 m<sup>2</sup>

**Nb. personnes max. :** 11

### Présentation

Aux portes des plages de la côte basque, à quelques pas du golf de Bassussarry, cette superbe villa de 250 m<sup>2</sup> vous offre l'opportunité de profiter des plaisirs estivaux dans un cadre magnifique. Grâce à sa piscine, ses deux terrasses, dont une couverte, son environnement et son charme, vous pourrez vous satisfaire à toutes éventualités et profiter d'un large choix de loisirs. Les plages ne sont qu'à 20 minutes, le golf à seulement quelques pas, les nombreux villages traditionnels sont aux alentours, et la gastronomie est partout. Un véritable florilège de saveurs, d'exode et de farniente pour la famille ou entre amis.

### Détails & aménagements

**Intérieur :** Au rez de chaussée, vous trouverez un large séjour ainsi qu'une salle à manger, tous deux donnant sur la terrasse et le jardin, une cuisine ouverte et une chambre. Au 1er étage, deux chambres dont une avec balcon et vue sur la piscine, un salon TV, une salle de bain et un WC indépendant. Au 2ème étage, deux chambres dont une avec salle d'eau, un WC indépendant.

**Couchages :** 3 Lits 140x190, 1 Lit 160x200, 3 Lits 90x190

**Extérieur :** Une piscine de 5x10 m, barbecue, transats et salons de jardin, places de parking dans la cour. Golf à 5 minutes à pied.

**Equipement :** Vaisselle/Couverts, Ustensiles cuisine, Réfrigérateur, Congélateur, Four, Plaque de cuisson 4 feux, Four Micro-ondes, Bouilloire, Cafetière, Grille-pain, Aspirateur, Fer à repasser, Planche à repasser, Lave-linge, Lave-vaisselle, 2 Téléviseurs, Internet.

### Localisation

**Adresse :** 7 Allée du Coteau - 64200 BASSUSSARY - Côte Basque - Pyrénées Atlantiques - Nouvelle Aquitaine - France

**Exposition :** sud.

**Détails :** Situé à 12 km de la plage. . Sur 2 niveaux.

**Points GPS :** 43 ° 26 ' 15.98 " N - 1 ° 29 ' 39.2 " O

[Entrez ce point GPS dans Google Maps : 43.437771,-1.494222](#)

**Accès à la location :** 10 km de la gare de Biarritz; 9,5 km de l'aéroport international de Biarritz; 5 km de la sortie de l'autoroute A63 : n°5 Bayonne Sud.

### Tarifs et Planning de la location de vacances

*Les prix ci-dessous sont donnés à titre indicatif à la semaine*

**Hors saison :** 1200 €  
**Basse saison :** 2200 €  
**Moy saison :** 2800 €  
**Haute saison :** 3200 €

**Dépôt de garantie :** 3000€  
**Acompte :** 25% du loyer

### Linge et Nettoyage

Le nettoyage des locaux est à la charge des locataires pendant et avant le départ. Si le locataire souhaite être libéré du nettoyage avant de rendre l'habitation, le forfait de nettoyage est de 300€ pour 1 semaine, de 325€ pour 2 semaines, de 350€ pour 3 semaines et de 375€ pour 4 semaines ou plus. Un chèque de dépôt de garantie pour le ménage d'un montant détaillé ci-dessus sera demandé à la remise des clés, il sera restitué lors de l'état des lieux de sortie si le logement est propre. Draps et linge de maison non fournis.

[\(Conditions sur cette page\).](#)